



**Kantor Pusat dan Kantor Cabang Utama**  
 Jl. Jembatan Merah 15-17, Surabaya 60175  
 Telp. (031) 3531253 (Hunting)  
 Fax (031) 3520437  
 www.primamasterbank.co.id  
*Prima dalam Layanan. Mira menuju sukses*

**Kantor Cabang :**

- Jl. Kertopaten 39 A, Surabaya 60145  
 Telp. (031) 3764383 (Hunting), Fax. (031) 3725902  
 - Jl. Prof. Dr. Moestopo No. 79 A, Ruko F, Surabaya 60132,  
 Telp. (031) 5911393 (Hunting), Fax. (031) 5911494  
 - Jl. Mangga Dua Raya, Ruko Wisma Eka Jiwa No. 22 Jakarta Pusat 10730,  
 Telp. (021) 6247248 (Hunting), Fax. (021) 6247245  
 - Jl. Jaks Agung Suprpto 40, Ruko Celaket Blok A5-6, Malang 65111  
 Telp. (0341) 359583 (Hunting), Fax. (0341) 359585

- Jl. Sultan Agung No. 44, Jember 68131  
 Telp. (0331) 411491 (Hunting), Fax. (0331) 411498  
 - Jl. PB Sudirman No 7-X Blok D, Denpasar-Bali 80114,  
 Telp. (0361) 248828 (Hunting), Fax. (0361) 248845  
 - Jl. Pejangik Blok C-12 Ruko Cakra Plaza Mataram,  
 Telp. (0370) 6616899  
 - Jl. Ahmad Yani No. 197 A, Semarang,  
 Telp. (024) 8456282 (Hunting), Fax (024) 8456286

**Kantor Cabang Pembantu :**

- Jl. Darmo Indah Timur SS-12, Surabaya 60187  
 Telp. (031) 7316950 (Hunting), Fax. (031) 7310424  
 - Jl. Ngagel Jaya Selatan 169-III, Surabaya 60284  
 Telp. (031) 5040508 (Hunting), Fax. (031) 5040465  
 - Jl. Raya Jatinegara Timur No 68 C, Jakarta Timur 13310  
 Telp. (021) 8564027 (Hunting), Fax. (021) 8564028  
 - Jl. Mojopahit No. 18-20, Sidoarjo 61216  
 Telp. (031) 8059270 (Hunting), Fax (031) 8059274

- Jl. Kutsari No. 8 B - C, Surabaya 60291, Telp. (031) 8480301(Hunting), Fax (031) 8480297  
 - Jl. HR. Muhammad, Ruko Surya Inti Permata II Blok C-3, Surabaya 60226, Telp. (031) 7340131  
 - Jl. Pasar Kembang No. 4-6, Ruko Grand Flower Blok A-1, Surabaya 60253, Telp. (031) 5329007 (Hunting), Fax (031) 5329008  
 - Jl. Raya RE. Martadinata No. 20 Ruko 06, RT 002/RW 002 Desa Karang Baru, Kec. Cikarang Utara, Kab. Bekasi, Telp. (021) 8910555 (Hunting), Fax (021) 89111555  
 - Jl. HOS Cokroaminoto RT 002/RW 04 No.8 Ciledug Raya, Kel. Karang Timur, Kec. Karang Tengah, Kota Tangerang Telp. (021) 73450607 (Hunting), Fax (021) 73450611  
 - Jl. Margonda Raya No.36 B, Kelurahan Kemiri Muka, Kecamatan Beji, Kota Depok Telp. (021) 77202422 (Hunting), Fax (021) 7754063  
 - Jl. Raya Tropdo No. 70, Desa Tropdo, Kecamatan Waru, Kabupaten Sidoarjo Telp. (031) 8676511 (Hunting), Fax (031) 8676512  
 - Jl. Veteran No. 34 Gresik - 61122 Telp. (031) 3991488 (Hunting), Fax (031) 3991489  
 - Jl. Kenjeran 301-1 Surabaya 60134 Telp. (031) 51505151 (Hunting), Fax (031) 51505155

**LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA)**

No	POS - POS	INDIVIDUAL	
		30 Juni 2022	31 Desember 2021
1	<b>ASET</b>		
2	Fisik	28.741	31.327
3	Penempatan pada Bank Indonesia	404.685	158.941
4	Penempatan pada bank lain	4.399	887
5	Tagihan spot dan derivatif / forward	-	-
6	Surat berharga yang dimiliki	214.853	215.203
7	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
8	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	100.729	263.790
9	Tagihan akseptasi	-	-
10	Kredit yang diberikan	1.444.504	1.530.453
11	Pembayaran syariah	-	-
12	Penyertaan modal	-	-
13	Aset keuangan Lainnya	2.272	2.854
14	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/	91.907	82.420
15	a. Surat berharga yang dimiliki	-	0
16	b. Kredit yang diberikan dan pembayaran syariah	91.907	82.420
17	c. Lainnya	-	-
18	Aset tidak berwujud	4.245	4.245
19	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/	3.817	3.592
20	Aset tetap dan inventaris	195.640	209.052
21	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/	1.609	35.103
22	Aset non produktif	228.861	235.001
23	a. Properti terbelakang	-	0
24	b. Agunan yang diambil alih	228.861	235.001
25	c. Rekening tunda	-	0
26	d. Aset antarkantor	-	0
27	Aset Lainnya	50.181	46.630
28	<b>TOTAL ASET</b>	<b>2.581.777</b>	<b>2.577.268</b>
29	<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		
30	<b>LIABILITAS</b>		
31	Giro	84.519	90.176
32	Tabungan	224.302	208.236
33	Deposito	1.864.834	1.908.037
34	Liabilitas Elektronik	-	-
35	Liabilitas kepada Bank Indonesia	-	-
36	Liabilitas kepada bank lain	35.833	18.144
37	Liabilitas spot dan derivatif / forward	-	-
38	Liabilitas atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
39	Liabilitas akseptasi	-	-
40	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
41	Pinjaman / pembiayaan yang diterima	-	-
42	Setoran jaminan	-	-
43	Liabilitas antarkantor	-	-
44	Liabilitas lainnya	49.328	38.698
45	Keperluan minoritas (minority interest)	-	-
46	<b>TOTAL LIABILITAS</b>	<b>2.258.816</b>	<b>2.263.291</b>
47	<b>EKUITAS</b>		
48	Modal disetor	268.000	268.000
49	a. Modal dasar	300.000	300.000
50	b. Modal yang belum disetor -/	32.000	32.000
51	c. Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/	-	-
52	Tambahan modal disetor	-	-
53	a. Agio	-	-
54	b. Disagio -/	-	-
55	c. Dana setoran modal	-	-
56	d. Lainnya	-	-
57	Penghasilan komprehensif lain	141.682	119.946
58	a. Keuntungan	147.156	125.420
59	b. Kerugian	5.474	5.474
60	Cadangan	270	270
61	a. Cadangan umum	270	270
62	b. Cadangan tujuan	-	-
63	Labai/rugi (86.991)	(74.239)	
64	a. Tahun tahun lalu	(73.756)	(80.566)
65	b. Tahun berjalan	(13.235)	6.327
66	c. Dividen yang dibayarkan -/	-	-
67	TOTAL EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK	322.961	313.977
68	TOTAL EKUITAS	322.961	313.977
69	<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>2.581.777</b>	<b>2.577.268</b>

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**

POS - POS	INDIVIDUAL	
	30 Juni 2022	30 Juni 2021
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
A. Pendapatan dan Beban Bunga		
1. Pendapatan Bunga	82.246	86.098
2. Beban Bunga	44.463	55.740
B. Pendapatan (Beban) Bunga Bersih	37.783	30.358
C. Pendapatan dan Beban Operasional lainnya		
1. Keuntungan (kerugian) dari peningkatan (penurunan) nilai wajar aset keuangan	-	-
2. Keuntungan (kerugian) dari penurunan (peningkatan) nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
3. Keuntungan (kerugian) dari penjualan aset keuangan	-	-
4. Keuntungan (kerugian) dari transaksi spot dan derivatif/forward (realised)	-	-
5. Keuntungan (kerugian) dari penyertaan dengan equity method	-	-
6. Keuntungan (kerugian) dari penjabaran transaksi valuta asing	-	-
7. Pendapatan dividen	-	-
8. Komisi/provisi/fee dan administrasi	3.463	4.302
9. Pendapatan lainnya	3.151	46.602
10. Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	11.682	-
11. Kerugian terkait risiko operasional	-	-
12. Beban tenaga kerja	23.723	24.199
13. Beban promosi	49	48
14. Beban lainnya	20.178	20.332
D. Pendapatan (Beban) Operasional lainnya	(49.018)	6.325
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>(11.235)</b>	<b>36.683</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
1. Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	-	-
2. Pendapatan (beban) non operasional lainnya	(800)	(8.142)
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	<b>(800)</b>	<b>(8.142)</b>
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK</b>	<b>(12.035)</b>	<b>28.541</b>
1. Pajak Penghasilan	1.200	1.200
a. Taksaan pajak tahun berjalan	1.200	1.200
b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	-	-
<b>LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN</b>	<b>(13.235)</b>	<b>27.341</b>
<b>LABA (RUGI) KEPENTINGAN MINORITAS</b>		
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
1. Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	-	-
a. Keuntungan yang berasal dari revaluasi aset tetap	-	-
b. Keuntungan (kerugian) yang berasal dari pengukuran kembali atas program pensiun manfaat pasti	-	-
c. Lainnya	-	-
2. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	-	-
a. Keuntungan (kerugian) yang berasal dari penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan instrumen hutang yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain	-	-
c. Lainnya	-	-
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN</b>		
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>(13.235)</b>	<b>27.341</b>
<b>LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN</b>	<b>(13.235)</b>	<b>27.341</b>
<b>PEMILIK</b>		
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada:		
1. Pemilik	(13.235)	27.341
<b>KEPENTINGAN NON PENGENDALI</b>		
<b>TOTAL LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN</b>	<b>(13.235)</b>	<b>27.341</b>
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada:		
1. Pemilik	(13.235)	27.341
<b>KEPENTINGAN NON PENGENDALI</b>		
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>(13.235)</b>	<b>27.341</b>
<b>TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT</b>		
<b>DIVIDEN</b>		
<b>LABA BERSIH PER SAHAM (dalam satuan rupiah)</b>		

**LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI**

POS - POS	INDIVIDUAL	
	30 Juni 2022	31 Desember 2021
<b>I. TAGIHAN KOMITMEN</b>		
1. Fasilitas pinjaman/pembiayaan yang belum ditarik	-	-
2. Posisi valas yang akan diterima dari transaksi spot dan derivatif/forward yang masih berjalan	-	-
3. Lainnya	-	-
<b>II. KEWAJIBAN KOMITMEN</b>	<b>248.114</b>	<b>232.733</b>
1. Fasilitas kredit/pembiayaan yang belum ditarik	248.114	232.733
a. Committed	-	-
b. Uncommitted	248.114	232.733
2. Irrevocable L/C yang masih berjalan	-	-
3. Posisi valas yang akan diserahkan untuk transaksi spot dan derivatif/forward	-	-
4. Lainnya	-	-
<b>III. TAGIHAN KONTINJENSI</b>		
1. Garansi yang diterima	-	-
2. Lainnya	-	-
<b>IV. KEWAJIBAN KONTINJENSI</b>		
1. Garansi yang diberikan	824	1.148
2. Lainnya	382	382
3. Lainnya	442	766

**Catatan :**  
 1 Laporan Keuangan diatas disajikan sesuai bentuk laporan yang ditetapkan yaitu berdasarkan :  
 - Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan (SEOJK) Nomor 9/SEOJK/03/2020 Tanggal 30 Juni 2020 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank Umum Konvensional  
 - Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 37/POJK/03/2016 tanggal 19 Desember 2019 tentang "Transparansi dan Publikasi Laporan Bank"  
 2 Laporan Keuangan tanggal 31 Desember 2021 telah diaudit oleh KAP Kanaka Puradiredja, Suhartono dengan penanggung jawab Iskandar Dzulkarnain, CPA dengan opini wajar tanpa modifikasi.

**LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF DAN INFORMASI LAINNYA**

POS - POS	INDIVIDUAL											
	30 Juni 2022					30 Juni 2021						
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
<b>I. PIHAK TERKAIT</b>												
1. Penempatan pada bank lain	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Tagihan spot dan derivatif / forward	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Surat berharga yang dimiliki	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Surat Berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reverse Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Kredit yang diberikan dan pembiayaan yang diberikan	1.964	-	-	-	-	1.964	16.690	-	-	-	-	16.690
a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)	-	-	-	-	-	-	15.353	-	-	-	-	15.353
i. Rupiah	-	-	-	-	-	-	15.353	-	-	-	-	15.353
ii. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Bukan debitur UMKM	1.964	-	-	-	-	1.964	1.337	-	-	-	-	1.337
i. Rupiah	-	-	-	-	-	-	1.337	-	-	-	-	1.337
ii. Valuta Asing	1.964	-	-	-	-	1.964	1.337	-	-	-	-	1.337
8. Penyertaan Modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Tagihan lainnya	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Komitmen dan Kontinjensi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>II. PIHAK TIDAK TERKAIT</b>												
1. Penempatan pada bank lain	4.399	-	-	-	-	4.399	2.654	-	-	-	-	2.654
a. Rupiah	4.399	-	-	-	-	4.399	2.654	-	-	-	-	2.654
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Tagihan spot dan derivatif / forward	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Surat berharga yang dimiliki	214.853	-	-	-	-	214,8						