



Kantor Pusat dan Kantor Pusat Operasional :
 Jl. Jembatan Merah 15-17, Surabaya 60175
 Telp. (031) 3531253 (Hunting)
 Fax. (031) 3520437
 www.primamasterbank.co.id
Prima dalam Layanan. Mitra menuju sukses

Kantor Cabang :
 - Jl. Kertopaten 39 A, Surabaya 60145
 Telp. (031) 3764383 (Hunting), Fax. (031) 3725902
 - Jl. Prof. Dr. Moestopo No. 79 A, Ruko F, Surabaya 60132,
 Telp. (031) 5911393 (Hunting), Fax. (031) 5911494
 - Jl. Mangga Dua Raya, Ruko Wisma Eka Jiwa No. 22 Jakarta Pusat 10730,
 Telp. (021) 6247248 (Hunting), Fax. (021) 6247245
 - Jl. Jaka Agung Suprpto 40, Ruko Celaket Blok AS-6, Malang 65111
 Telp. (0341) 359583 (Hunting), Fax. (0341) 359585

- Jl. Sultan Agung No. 44, Jember 68131
 Telp. (0331) 411491 (Hunting), Fax. (0331) 411498
 - Jl. PB Sudirman No 7-X Blok D, Dempasar-Bali 80114,
 Telp. (0361) 248828 (Hunting), Fax. (0361) 248845
 - Jl. Pejajngk Blok C-12 Ruko Cakra Plaza Mataram,
 Telp. (0370) 6616899
 - Jl. Ahmad Yani No. 197 A, Semarang,
 Telp. (024) 8456282 (Hunting), Fax. (024) 8456286

Kantor Cabang Pembantu :
 - Jl. Darmo Indah Timur 55-12, Surabaya 60187
 Telp. (031) 7316950 (Hunting), Fax. (031) 7310424
 - Jl. Ngapel Jaya Selatan 169-BI, Surabaya 60284
 Telp. (031) 5040508 (Hunting), Fax. (031) 5040465
 - Jl. Raya Jatinegara Timur No 68 C, Jakarta Timur 13310
 Telp. (021) 8564027 (Hunting), Fax. (021) 8564028
 - Jl. Mojopahit No. 18-20, Sidoarjo 61216
 Telp. (031) 8059270 (Hunting), Fax. (031) 8059274

- Jl. Kutisari No. 8 B - C, Surabaya 60291, Telp. (031) 8480301 (Hunting), Fax. (031) 8480297
 - Jl. HR. Muhammad, Ruko Surya Inti Permata II Blok C-3, Surabaya 60226, Telp. (031) 7340130 (Hunting), Fax. (031) 7340131
 - Jl. Pasar Kembang No. 4-6, Ruko Grand Flower Blok A-1, Surabaya 60253, Telp. (031) 5329007 (Hunting), Fax. (031) 5329008
 - Jl. Raya RE. Martadinata No. 20 Ruko 05, RT 002/RW 002 Desa Karang Baru, Kec. Cikarang Utara, Kab. Bekasi, Telp. (021) 8910555 (Hunting), Fax. (021) 89111555
 - Jl. HOS Cokroaminoto RT 002/RW 04 No.8 Cleudug Raya, Kel. Karang Tengah, Kota Tangerang Telp. (021) 7345067 (Hunting), Fax. (021) 73450611
 - Jl. Margonda Raya No.36 B, Kelurahan Kemiri Muka, Kecamatan Beji, Kota Depok Telp. (021) 77202422 (Hunting), Fax. (021) 7754063
 - Jl. Raya Tropoda No. 70, Desa Tropoda, Kecamatan Waru, Kabupaten Sidoarjo Telp. (031) 8676511 (Hunting), Fax. (031) 8676512
 - Jl. Veteran No. 34 Gresik - 61122 Telp. (031) 3991488 (Hunting), Fax. (031) 3991489

- Jl. Kenjeran 301-4 Surabaya 60134
 Telp. (031) 51505151 (Hunting), Fax. (031) 51505155

Kantor Kas :
 - Jl. Garuda, Kompleks Plaza Jembatan Merah
 Lt. Dasar Blok B No. 46, Surabaya 60175 Telp. (031) 3556010
 - Pasar Atum Mall Lt. 3 8B-26, Surabaya 60175
 Telp. (031) 3539060, 3539066-7, Fax. (031) 3539056

LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA)

No	POS - POS	INDIVIDUAL	
		Desember 2020	Desember 2019
1	ASET		
2	Kas	32,667	33,996
3	Penempatan pada Bank Indonesia	91,003	156,525
4	Penempatan pada bank lain	18,643	26,263
5	Tagihan spot dan derivatif / Forward	-	-
6	Surat berharga yang dimiliki	224,540	156,239
7	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
8	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	280,984	279,548
9	Tagihan akseptasi	-	-
10	Kredit yang diberikan	1,551,095	1,588,998
11	Pembayaan syariah	-	-
12	Penyertaan modal	-	-
13	Aset keuangan lainnya	3,280	4,632
14	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-	87,896	38,002
15	a. Surat berharga yang dimiliki	-	-
16	b. Kredit yang diberikan dan pembiayaan syariah	87,896	38,002
17	c. Lainnya	-	-
18	Aset tidak berwujud	4,243	4,244
19	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	3,203	2,800
20	Aset tetap dan inventaris	179,768	179,128
21	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	40,462	36,824
22	Aset non produktif	273,535	187,995
23	a. Properti terbelengkalai	-	-
24	b. Agunan yang diambil alih	273,535	187,995
25	c. Rekening tunda	-	-
26	d. Aset antarkantor	-	-
27	Aset Lainnya	48,388	29,193
28	TOTAL ASET	2,576,405	2,569,135
29	LIABILITAS DAN EKUITAS		
30	LIABILITAS		
31	Giro	94,263	90,578
32	Tabungan	177,997	182,630
33	Deposito	1,965,227	1,856,438
34	Utang Elektronik	-	-
35	Liabilitas kepada Bank Indonesia	-	-
36	Liabilitas kepada bank lain	20,023	35,480
37	Liabilitas spot dan derivatif / Forward	-	-
38	Liabilitas atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
39	Liabilitas akseptasi	-	-
40	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
41	Pinjaman / pembiayaan yang diterima	-	-
42	Setoran jaminan	-	-
43	Liabilitas antarkantor	-	-
44	Liabilitas lainnya	39,750	39,876
45	Keperentingan minoritas (minority interest)	-	-
46	TOTAL LIABILITAS	2,297,260	2,207,002
47	EKUITAS		
48	Modal disetor	268,000	268,000
49	a. Modal dasar	300,000	300,000
50	b. Modal yang belum disetor -/-	32,000	32,000
51	c. Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/-	-	-
52	Tambahan modal disetor	-	-
53	a. Agio	-	-
54	b. Disagio -/-	-	-
55	c. Dana setoran modal	-	-
56	d. Lainnya	-	-
57	Penghasilan komprehensif lain	91,441	84,901
58	a. Keuntungan	94,348	88,123
59	b. Kerugian	2,907	3,222
60	Cadangan	270	250
61	a. Cadangan umum	270	250
62	b. Cadangan tujuan	-	-
63	Labra/rugi	(80,566)	8,982
64	a. Tahun-tahun lalu	1,079	(1,775)
65	b. Tahun berjalan	(81,645)	10,757
66	c. Dividen yang dibayarkan -/-	-	-
67	TOTAL EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK	279,145	362,133
68	TOTAL EKUITAS	279,145	362,133
69	TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	2,576,405	2,569,135

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

POS - POS	INDIVIDUAL	
	Desember 2020	Desember 2019
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
A. Pendapatan dan Beban Bunga		
1. Pendapatan Bunga	179,743	213,268
2. Beban Bunga	(122,006)	(130,863)
3. Pendapatan (Beban) Bunga bersih	57,737	82,405
B. Pendapatan dan Beban Operasional lainnya		
1. Keuntungan (kerugian) dari peningkatan (penurunan) nilai wajar aset keuangan	(227)	350
2. Keuntungan (kerugian) dari penurunan (peningkatan) nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
3. Keuntungan (kerugian) dari penjualan aset keuangan	-	-
4. Keuntungan (kerugian) dari transaksi spot dan derivatif/forward (realised)	-	-
5. Keuntungan (kerugian) dari penyertaan dengan equity method	-	-
6. Keuntungan (kerugian) dari penjabaran transaksi valuta asing	-	-
7. Pendapatan dividen	-	-
8. Komisi/provisi/fee dan administrasi	8,860	9,527
9. Pendapatan lainnya	1,694	16,972
10. Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	(68,046)	-
11. Kerugian terkait risiko operasional	-	-
12. Beban tenaga kerja	(46,466)	(48,877)
13. Beban promosi	214	464
14. Beban lainnya	50,372	42,082
Pendapatan (Beban) Operasional lainnya	(154,771)	(64,574)
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(97,054)	17,831
PENDAPATAN dan BEBAN NON OPERASIONAL		
1. Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	6	127
2. Pendapatan (beban) non operasional lainnya	(4,113)	(3,508)
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(4,107)	(3,381)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	(101,161)	16,450
3. Pajak Penghasilan	(19,516)	3,693
a. Taksiran pajak tahun berjalan	-	4,015
b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	19,516	322
LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	(81,645)	10,757
LABA (RUGI) KEPENTINGAN MINORITAS	-	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
1. Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	315	648
a. Keuntungan yang berasal dari revaluasi aset tetap	-	-
b. Keuntungan (kerugian) yang berasal dari pengukuran kembali atas program pensiun manfaat pasti	569	864
c. Lainnya	(254)	(216)
2. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	6,659	-
a. Keuntungan (kerugian) yang berasal dari penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan instrumen hutang yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain	8,537	-
c. Lainnya	(1,878)	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN	6,974	648
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	(74,671)	11,405
Labra (Rugi) Bersih Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada: PEMILIK (81,645) 10,757 KEPENTINGAN NON PENGENDALI TOTAL LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN (81,645) 10,757 Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada: PEMILIK (74,671) 11,405 KEPENTINGAN NON PENGENDALI TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN (74,671) 11,405		
LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI		
POS - POS	INDIVIDUAL	
	Desember 2020	Desember 2019
I. TAGIHAN KOMITMEN		
1. Fasilitas pinjaman/pembayaan yang belum ditarik	-	-
2. Posisi valas yang akan diterima dari transaksi spot dan derivatif/forward yang masih berjalan	-	-
3. Lainnya	-	-
II. KEWAJIBAN KOMITMEN		
1. Fasilitas kredit/pembayaan yang belum ditarik	257,758	202,076
a. Committed	257,758	202,076
b. Uncommitted	-	-
2. Irrevocable LC yang masih berjalan	-	-
3. Posisi valas yang akan diserahkan untuk transaksi spot dan derivatif/forward	-	-
4. Lainnya	-	-
III. TAGIHAN KONTINJENSI		
1. Garansi yang diterima	-	-
2. Lainnya	-	-
IV. KEWAJIBAN KONTINJENSI		
1. Garansi yang diberikan	1,707	1,583
2. Lainnya	1,161	1,242

Catatan:
 1. Laporan keuangan disusun sesuai bentuk laporan yang ditetapkan yaitu berdasarkan:
 - Surat Edaran Menteri Jasa Keuangan (SEJK) Nomor 9/SEJK/03/2020 Tanggal 30 Juni 2020 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank Umum Konvensional
 - Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 37/POJK.03/2019 tanggal 19 Desember 2019 tentang "Transparansi dan Publikasi Laporan Bank"
 2. Laporan keuangan yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 telah diaudit oleh KAP Kanaka Puradiredja, Suhartono dengan Penanggung Jawab Iskandar Dzulfarnain Ak., CPA dan pada tanggal 31 Desember 2019 oleh KAP Kanaka Puradiredja, Suhartono dengan penanggung jawab Dra. Rita Susilowati L., Ak., M.Ak., CPA dengan audit opinion audit wajar tanpa modifikasi.

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF DAN INFORMASI LAINNYA

POS - POS	INDIVIDUAL											
	Desember 2020					Desember 2019						
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
I. PIHAK TERKAIT												
1. Penempatan pada bank lain	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Tagihan spot dan derivatif / forward	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Surat berharga yang dimiliki	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Surat Berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reverse Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Tagihan Aseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Kredit yang diberikan dan pembiayaan yang diberikan	16,979	-	-	-	-	16,979	17,041	-	-	-	-	17,041
a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)	-	-	-	-	-	15,798	15,897	-	-	-	-	15,897
i. Rupiah	-	-	-	-	-	15,798	15,897	-	-	-	-	15,897
ii. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Bukan debitur UMKM	1,181	-	-	-	-	1,181	1,144	-	-	-	-	1,144
i. Rupiah	1,181	-	-	-	-	1,181	1,144	-	-	-	-	1,144
ii. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c. Kredit yang direstrukturisasi	4,751	-	-	-	-	4,751	-	-	-	-	-	-
i. Rupiah	4,751	-	-	-	-	4,751	-	-	-	-	-	-
ii. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Penyerahan Modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Tagihan lainnya	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Komitmen dan Kontinjensi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. PIHAK TIDAK TERKAIT												
1. Penempatan pada bank lain	18,643	-	-	-	-	18,643	26,263	-	-	-	-	26,263
a. Rupiah	18,643	-	-	-	-	18,643	26,263	-	-	-	-	26,263
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Tagihan spot dan derivatif / forward	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b. Valuta Asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Surat berharga yang dimiliki	224,450	-	-</									