



KANTOR PUSAT
PT. BPR PRIMA MASTER BANK
Jl. Jembatan Merah No. 15-17 Surabaya
Telp. (031) 353 1253
Fax. (031) 352 0437
www.primamasterbank.co.id

Kantor Cabang :

- Jl. Kertopaten 39 A, Surabaya 60145
Telp. (031) 3764383 (Hunting), Fax. (031) 3725902
- Jl. Prof. Dr. Moestopo No. 79 A, Ruko F, Surabaya 60132,
Telp. (031) 5911393 (Hunting), Fax. (031) 5911494
- Jl. Mangga Dua Raya, Ruko Wisma Eka Jiwa No. 22 Jakarta Pusat 10730,
Telp. (021) 6247248 (Hunting), Fax. (021) 6247245
- Jl. Jaks Agung Suprpto 40, Ruko Celaket Blok A5-6, Malang 65111
Telp. (0341) 359583 (Hunting), Fax. (0341) 359585

- Jl. Sultan Agung No. 44, Jember 68131
Telp. (0331) 411491 (Hunting), Fax. (0331) 411498
- Jl. PB Sudirman No 7-X Blok D, Denpasar-Bali 80114,
Telp. (0361) 248828 (Hunting), Fax. (0361) 248845
- Jl. Pejangik Blok C-12 Ruko Cakra Plaza Mataram,
Telp. (0370) 6616899
- Jl. Ahmad Yani No. 197 A, Semarang,
Telp. (024) 8456282 (Hunting), Fax (024) 8456286

Kantor Cabang Pembantu :

- Jl. Darmo Indah Timur SS-12, Surabaya 60187
Telp. (031) 7316950 (Hunting), Fax. (031) 7310424
- Jl. Ngagel Jaya Selatan 169-III, Surabaya 60284
Telp. (031) 5040508 (Hunting), Fax. (031) 5040465
- Jl. Raya Jatinegara Timur No 68 C, Jakarta Timur 13310
Telp. (021) 8564027 (Hunting), Fax. (021) 8564028
- Jl. Mojopahit No. 18-20, Sidoarjo 61216
Telp. (031) 8059270 (Hunting), Fax (031) 8059274

- Jl. Kutarini No. 8 B - C, Surabaya 60291, Telp. (031) 8480301(Hunting), Fax (031) 8480297
- Jl. HR. Muhammad, Ruko Surya Inti Permata II Blok C-3, Surabaya 60226, Telp. (031) 7340130(Hunting), Fax (031) 7340131
- Jl. Pasar Kembang No. 4-6, Ruko Grand Flower Blok A-1, Surabaya 60253, Telp. (031) 5329007 (Hunting), Fax (031) 5329008
- Jl. Raya RE. Martadinata No. 20 Ruko 06, RT 002/RW 002 Desa Karang Baru, Kec. Cikarang Utara, Kab. Bekasi, Telp. (021) 89100555 (Hunting), Fax (021) 89111555
- Jl. HOS Cokroaminoto RT 002/RW 04 No.8 Ciledug Raya, Kel. Karang Timur, Kec. Karang Tengah, Kota Tangerang Telp. (021) 73450607 (Hunting), Fax (021) 73450611
- Jl. Margonda Raya No.36 B, Kelurahan Kemiri Muka, Kecamatan Beji, Kota Depok Telp. (021) 77202422 (Hunting), Fax (021) 7754063
- Jl. Raya Tropodo No. 70, Desa Tropodo, Kecamatan Waru, Kabupaten Sidoarjo Telp. (031) 8676511 (Hunting), Fax (031) 8676512
- Jl. Veteran No. 34 Gresik - 61122 Telp. (031) 3991488 (Hunting), Fax (031) 3991489
- Jl. Kenjeran 301-I Surabaya 60134 Telp. (031) 51505151 (Hunting), Fax (031) 51505155

Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Posisi Keuangan
30 Juni 2023

Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Komitmen dan Kontinjensi
30 Juni 2023

Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Laba Rugi
30 Juni 2023

Pos	Ribuan Rp.	
	30 Juni 2023	30 Juni 2022
ASET		
Kas dalam Rupiah	36,374,790.00	-
Kas dalam Valuta Asing	-	-
Surat Berharga	105,268,801.00	-
Penempatan pada Bank Lain	377,309,632.00	-
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	1,853,916.00	-
Jumlah	375,455,716.00	-
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-
c. Kepada non bank – pihak terkait	1,612,399.00	-
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	1,260,569,749.00	-
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	44,124,977.00	-
Jumlah	1,218,057,171.00	-
Agunan yang Diambil Alih	284,359,188.00	-
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	170,587,710.00	-
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	4,579,508.00	-
c. Inventaris	21,706,971.00	-
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	4,634,337.00	-
Aset Tidak Berwujud	4,303,575.00	-
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	4,094,735.00	-
Aset Lainnya	52,175,122.00	-
Total Aset	2,254,980,464.00	-
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	7,283,607.00	-
Simpangan		
a. Tabungan	239,209,706.00	-
b. Deposito	1,601,491,972.00	-
Simpangan dari Bank Lain	6,133,289.00	-
Pinjaman yang Diterima	-	-
Dana Setoran Modal-Kewajiban	-	-
Liabilitas Lainnya	42,050,032.00	-
Total Liabilitas	1,896,168,606.00	-
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	300,000,000.00	-
b. Modal yang Belum Disetor -/-	32,000,000.00	-
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	-	-
b. Modal Sumbangan	-	-
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	-	-
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	-	-
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-	-
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	143,696,216.00	-
c. Lainnya	-	-
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	(9,760,615.00)	-
Cadangan		
a. Umum	290,000.00	-
b. Tujuan	-	-
Labas (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	9,628,123.00	-
b. Tahun Berjalan	(53,041,866.00)	-
Total Ekuitas	358,811,858.00	-

Pos	Ribuan Rp.	
	30 Juni 2023	30 Juni 2022
REKENING ADMINISTRASI		
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	193,947,262	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	193,947,262	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	135,798,506	0
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	113,363,930	0
b. Aset produktif yang dihapus buku	19,487,347	0
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	2,947,229	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Kualitas Aset Produktif
30 Juni 2023

Pos	Ribuan Rp.					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
KAP DAN RASIO						
Penempatan pada bank lain	377,309,632.00		-		-	377,309,632.00
KREDIT YANG DIBERIKAN						
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada non bank – pihak terkait	1,612,399.00	-	-	-	-	1,612,399.00
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	966,727,286.00	141,675,415.00	16,143,447.00	35,594,905.00	103,158,374.00	1,263,299,427.00
Jumlah Aset Produktif	1,345,649,317.00	141,675,415.00	16,143,447.00	35,594,905.00	103,158,374.00	1,642,221,458.00
RASIO – RASIO %						
a. KPMM						16.47
b. KAP						10.92
c. PPAP						100.00
d. NPL (neto)						9.06
e. ROA						(3.91)
f. BOPO						168.63
g. LDR						68.57
h. Cash Ratio						22.40

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
- Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : -
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : -

Kota Surabaya, 31 Juli 2023

Direksi

Djaki Djajaatmadja

Yohana Erlianie

Pos	Ribuan Rp.	
	30 Juni 2023	30 Juni 2022
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual	72,029,120.00	-
b. Provisi Kredit	2,442,348.00	-
c. Biaya Transaksi -/-	-	-
Jumlah Pendapatan Bunga	74,471,468.00	-
Pendapatan Lainnya	869,387.00	-
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	75,340,855.00	-
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual	41,778,488.00	-
b. Biaya Transaksi	3,916.00	-
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	-	-
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	40,303,455.00	-
Beban Pemasaran	102,393.00	-
Beban Penelitian dan Pengembangan	-	-
Beban Administrasi dan Umum	43,390,470.00	-
Beban Lainnya	1,469,372.00	-
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	127,048,094.00	-
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(51,707,239.00)	-
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	182,774.00	-
BEBAN NON OPERASIONAL		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	-	-
Lainnya	317,401.00	-
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(134,627.00)	-
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(51,841,866.00)	-
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	1,200,000.00	-
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	(53,041,866.00)	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak Penghasilan Terkait	-	-
AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak Penghasilan Terkait	-	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK		
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	-	-

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR		
DIREKSI		
1. DJAKI EDWARD DJAJAATMADJA		
2. YOHANA ERLIANIE		
3. EDHI HARTANTO ANGGONO		
DEWAN KOMISARIS		
1. ANDY WONGSONEGORO		
	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pendallai (Ya/Tidak)
1. PT. HARTAMAS LESTARI(50.00%)		Ya
2. PT. MULTI ARTACIPTA SERASI(50.00%)		Ya
	Ultimate Shareholders	
1. PT. HARTAMAS LESTARI		
2. PT. MULTI ARTACIPTA SERASI		