



**KANTOR PUSAT**  
 Jl. Jembatan Merah No. 15-17 Surabaya  
 Telp. (031) 353 1253  
 Fax. (031) 352 0437  
 Website: www.primamasterbank.co.id

Prima dalam Layanan, Mitra menuju Sukses

## LAPORAN KEUANGAN PER. 29 FEBRUARI 2016

### NERACA/ BALANCE SHEET

PT. PRIMA MASTER BANK  
 JL. JEMBATAN MERAH NO. 15-17 SURABAYA 60175  
 3531253 (HUNTING)

### LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

PT. PRIMA MASTER BANK  
 JL. JEMBATAN MERAH NO. 15-17 SURABAYA 60175  
 3531253 (HUNTING)

### KOMITMEN KONTIJENSI / OFF BALANCE SHEET

PT. PRIMA MASTER BANK  
 JL. JEMBATAN MERAH NO. 15-17 SURABAYA 60175  
 3531253 (HUNTING)

(dalam jutaan)	
POS POS	NOMINAL
<b>ASET</b>	
1. Kas	28,744
2. Penempatan pada Bank Indonesia	196,500
3. Penempatan pada bank lain	1,881
4. Tagihan spot dan derivatif	0
5. Surat berharga	170,755
a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	3,689
b. Tersedia untuk dijual	0
c. Dimiliki hingga jatuh tempo	167,066
d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	0
6. Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	0
7. Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	105,585
8. Tagihan akseptasi	0
9. Kredit	1,781,197
a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	0
b. Tersedia untuk dijual	0
c. Dimiliki hingga jatuh tempo	0
d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	1,781,197
10. Pembiayaan syariah	0
11. Penyertaan	0
12. Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-	11,763
a. Surat berharga	0
b. Kredit	11,763
c. Lainnya	0
13. Aset tidak berwujud	2,277
Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	1,735
14. Aset tetap dan inventaris	175,543
Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	29,209
15. Aset Non Produktif	53,302
a. Properti terbelkai	0
b. Aset yang diambil alih	53,302
c. Rekening tunda	0
d. Aset antar kantor	0
i. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	0
ii. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	0
16. Cadangan kerugian penurunan nilai aset non keuangan -/-	0
17. Sewa pembiayaan	0
18. Aset pajak tangguhan	3,820
19. Aset Lainnya	11,485
<b>TOTAL ASET</b>	<b>2,488,382</b>
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	
<b>LIABILITAS</b>	
1. Giro	58,164
2. Tabungan	105,205
3. Simpanan berjangka	1,832,851
4. Dana investasi revenue sharing	0
5. Pinjaman dari Bank Indonesia	0
6. Pinjaman dari bank lain	109,462
7. Liabilitas spot dan derivatif	0
8. Utang atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	0
9. Utang akseptasi	0
10. Surat berharga yang diterbitkan	0
11. Pinjaman yang diterima	0
12. Setoran jaminan	0
13. Liabilitas antar kantor	0
a. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	0
b. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	0
14. Liabilitas pajak tangguhan	0
15. Liabilitas lainnya	37,151
16. Dana investasi profit sharing	0
<b>TOTAL LIABILITAS</b>	<b>2,142,833</b>
<b>EKUITAS</b>	
17. Modal disetor	200,000
a. Modal dasar	300,000
b. Modal yang belum disetor -/-	100,000
c. Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/-	0
18. Tambahan modal disetor	43,000
a. Agio	0
b. Disagio -/-	0
c. Modal sumbangan	43,000
d. Dana setoran modal	0
e. Lainnya	0
19. Pendapatan (kerugian) komprehensif lainnya	89,860
a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	0
b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	0
c. Bagian efektif lindung nilai arus kas	0
d. Keuntungan revaluasi aset tetap	89,860
e. Bagian pendapatan komprehensif lain dari entitas asosiasi	0
f. Keuntungan (kerugian) aktuarial program imbalan pasti	0
g. Pajak penghasilan terkait dengan laba komprehensif lain	0
h. Lainnya	0
20. Ekuitas lainnya	0
21. Cadangan	170
a. Cadangan umum	170
b. Cadangan tujuan	0
22. Laba/rugi	12,519
a. Tahun-tahun lalu	10,256
b. Tahun berjalan	2,263
<b>TOTAL EKUITAS</b>	<b>345,549</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>2,488,382</b>

(dalam jutaan)	
POS POS	NOMINAL
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>	
<b>A. Pendapatan dan Beban Bunga</b>	
1. Pendapatan Bunga	43,062
a. Rupiah	43,062
b. Valuta Asing	0
2. Beban Bunga	29,408
a. Rupiah	29,408
b. Valuta Asing	0
<b>Pendapatan (Beban) Bunga bersih</b>	<b>13,654</b>
<b>B. Pendapatan dan Beban Operasional selain Bunga</b>	
1. Pendapatan Operasional Selain Bunga	3,246
a. Peningkatan nilai wajar aset keuangan (mark to market)	117
i. Surat berharga	117
ii. Kredit	0
iii. Spot dan derivatif	0
iv. Aset keuangan lainnya	0
b. Penurunan nilai wajar liabilitas keuangan (mark to market)	0
c. Keuntungan penjualan aset keuangan	0
i. Surat berharga	0
ii. Kredit	0
iii. Aset keuangan lainnya	0
d. Keuntungan transaksi spot dan derivatif (realised)	0
e. Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	0
f. Dividen	0
g. Komisi/provisi/fee dan administrasi	2,112
h. Pemulihan atas cadangan kerugian penurunan nilai	489
i. Pendapatan lainnya	528
2. Beban Operasional Selain Bunga	13,930
a. Penurunan nilai wajar aset keuangan (mark to market)	0
i. Surat berharga	0
ii. Kredit	0
iii. Spot dan derivatif	0
iv. Aset keuangan lainnya	0
b. Peningkatan nilai wajar kewajiban keuangan (mark to market)	0
c. Kerugian penjualan aset keuangan	0
i. Surat berharga	0
ii. Kredit	0
iii. Aset keuangan lainnya	0
d. Kerugian transaksi spot dan derivatif (realised)	0
e. Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	932
i. Surat berharga	0
ii. Kredit	932
iii. Pembiayaan syariah	0
iv. Aset keuangan lainnya	0
f. Kerugian terkait risiko operasional	0
g. Kerugian dari penyertaan dengan equity method	0
h. Komisi/provisi/fee dan administrasi	14
i. Kerugian penurunan nilai aset lainnya (non keuangan)	0
j. Beban tenaga kerja	6,978
k. Beban promosi	103
l. Beban lainnya	5,903
<b>Pendapatan (Beban) Operasional Selain Bunga Bersih</b>	<b>(10,684)</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>2,970</b>
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	
1. Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	0
2. Keuntungan (kerugian) penjabaran transaksi valuta asing	0
3. Pendapatan (beban) non operasional lainnya	93
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	<b>93</b>
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>	
4. Pajak Penghasilan	800
a. Taksiran pajak tahun berjalan	800
b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	0
<b>LABA (RUGI) BERSIH</b>	<b>2,263</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>	
1. Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	0
a. Keuntungan revaluasi aset tetap	0
b. Keuntungan (kerugian) aktuarial program imbalan pasti	0
c. Bagian pendapatan komprehensif lain dari entitas asosiasi	0
d. Lainnya	0
e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	0
2. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	0
a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	0
b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	0
c. Bagian efektif dari lindung nilai arus kas	0
d. Lainnya	0
e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	0
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN - NET PAJAK PENGHAS</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>2,263</b>
<b>TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT</b>	<b>0</b>

(dalam jutaan)	
POS POS	NOMINAL
<b>I. TAGIHAN KOMITMEN</b>	
1. Fasilitas pinjaman yang belum ditarik	0
a. Rupiah	0
b. Valuta Asing	0
2. Posisi pembelian spot dan derivatif yang masih berjalan	0
3. Lainnya	0
<b>ii. KEWAJIBAN KOMITMEN</b>	<b>254,108</b>
1. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	254,108
a. BUMN	0
i. Committed	0
- Rupiah	0
- Valuta Asing	0
ii. Uncommitted	0
- Rupiah	0
- Valuta Asing	0
b. Lainnya	254,108
i. Committed	0
ii. Uncommitted	254,108
2. Fasilitas kredit kepada bank lain yang belum ditarik	0
a. Committed	0
- Rupiah	0
- Valuta Asing	0
b. Uncommitted	0
- Rupiah	0
- Valuta Asing	0
3. Irrevocable L/C yang masih berjalan	0
a. L/C luar negeri	0
b. L/C dalam negeri	0
4. Posisi penjualan spot dan derivatif yang masih berjalan	0
5. Lainnya	0
<b>ii. TAGIHAN KONTIJENSI</b>	<b>11,992</b>
1. Garansi yang diterima	0
a. Rupiah	0
b. Valuta Asing	0
2. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	11,992
a. Bunga kredit yang diberikan	11,320
b. Bunga lainnya	672
3. Lainnya	0
<b>iv. KEWAJIBAN KONTIJENSI</b>	<b>10,497</b>
1. Garansi yang diberikan	8,865
a. Rupiah	8,865
b. Valuta Asing	0
2. Lainnya	1,632