



**KANTOR PUSAT**  
 Jl. Jembatan Merah No. 15-17 Surabaya  
 Telp. (031) 353 1253  
 Fax. (031) 352 0437  
 Website: www.primamasterbank.co.id

Prima dalam Layanan, Mitra menuju Sukses

## LAPORAN KEUANGAN PER. 31 DESEMBER 2016

### NERACA/ BALANCE SHEET

PT. PRIMA MASTER BANK  
 JL. JEMBATAN MERAH NO. 15-17 SURABAYA 60175  
 3531253 (HUNTING)

### LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

PT. PRIMA MASTER BANK  
 JL. JEMBATAN MERAH NO. 15-17 SURABAYA 60175  
 3531253 (HUNTING)

### KOMITMEN KONTJENSI / OFF BALANCE SHEET

PT. PRIMA MASTER BANK  
 JL. JEMBATAN MERAH NO. 15-17 SURABAYA 60175  
 3531253 (HUNTING)

(dalam jutaan)	
POS POS	INDIVIDUAL
<b>ASET</b>	
1.Kas	27,096
2.Penempatan pada Bank Indonesia	210,327
3.Penempatan pada bank lain	46,605
4.Tagihan spot dan derivatif	0
5.Surat berharga	160,762
a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	3,857
b. Tersedia untuk dijual	0
c. Dimiliki hingga jatuh tempo	156,905
d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	0
6.Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	0
7.Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	109,788
8.Tagihan akseptasi	0
9.Kredit	1,639,041
a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	0
b. Tersedia untuk dijual	0
c. Dimiliki hingga jatuh tempo	0
d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	1,639,041
10.Pembiayaan syariah	0
11.Penyertaan	0
12.Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-	16,480
a. Surat berharga	0
b. Kredit	16,480
c. Lainnya	0
13.Aset tidak berwujud	2,392
Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	1,941
14.Aset tetap dan inventaris	177,787
Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	32,554
15.Aset Non Produktif	36,109
a. Properti terbelkang	0
b. Aset yang diambil alih	36,109
c. Rekening tunda	0
d. Aset antarkantor	0
i. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	0
ii. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	0
16.Cadangan kerugian penurunan nilai aset non keuangan -/-	0
17.Sewa pembiayaan	0
18.Aset pajak tangguhan	6,611
19.Aset Lainnya	8,484
<b>TOTAL ASET</b>	<b>2,374,027</b>
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	
<b>LIABILITAS</b>	
1.Giro	77,380
2.Tabungan	138,176
3.Simpanan berjangka	1,722,485
4.Dana investasi revenue sharing	0
5.Pinjaman dari Bank Indonesia	0
6.Pinjaman dari bank lain	85,877
7.Liabilitas spot dan derivatif	0
8.Utang atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	0
9.Utang akseptasi	0
10.Surat berharga yang diterbitkan	0
11.Pinjaman yang diterima	0
12.Setoran jaminan	0
13.Liabilitas antar kantor	0
a. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	0
b. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	0
14.Liabilitas pajak tangguhan	0
15.Liabilitas lainnya	48,099
16.Dana investasi profit sharing	0
<b>TOTAL LIABILITAS</b>	<b>2,072,017</b>
<b>EKUITAS</b>	
17.Modal disetor	200,000
a. Modal dasar	300,000
b. Modal yang belum disetor -/-	100,000
c. Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/-	0
18.Tambahan modal disetor	68,000
a. Agio	0
b. Disagio -/-	0
c. Modal sumbangan	0
d. Dana setoran modal	68,000
e. Lainnya	0
19.Penghasilan komprehensif lain	85,123
a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	0
b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	0
c. Bagian efektif lindung nilai arus kas	0
d. Keuntungan revaluasi aset tetap	89,860
e. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	0
f. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	(4,737)
g. Pajak penghasilan terkait dengan laba komprehensif lain	0
h. Lainnya	0
20.Selisih kuasi reorganisasi	0
21.Selisih restrukturisasi entitas sepengendali	0
22.Ekuitas lainnya	0
23.Cadangan	190
a. Cadangan umum	190
b. Cadangan tujuan	0
24.Laba/rugi	(51,303)
a. Tahun-tahun lalu	8,172
b. Tahun berjalan	(59,475)
<b>TOTAL EKUITAS</b>	<b>302,010</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>2,374,027</b>

(dalam jutaan)	
POS POS	INDIVIDUAL
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>	
<b>A. Pendapatan dan Beban Bunga</b>	
1. Pendapatan Bunga	251,493
a. Rupiah	251,493
b. Valuta Asing	0
2. Beban Bunga	158,526
a. Rupiah	158,526
b. Valuta Asing	0
Pendapatan (Beban) Bunga bersih	92,967
<b>B. Pendapatan dan Beban Operasional selain Bunga</b>	
1. Pendapatan Operasional Selain Bunga	16,206
a. Peningkatan nilai wajar aset keuangan	272
i. Surat berharga	272
ii. Kredit	0
iii. Spot dan derivatif	0
iv. Aset keuangan lainnya	0
b. Penurunan nilai wajar liabilitas keuangan	0
c. Keuntungan penjualan aset keuangan	0
i. Surat berharga	0
ii. Kredit	0
iii. Aset keuangan lainnya	0
d. Keuntungan transaksi spot dan derivatif (realised)	0
e. Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	0
f. Dividen	0
g. Komisi/provisi/fee dan administrasi	12,149
h. Pemulihan atas cadangan kerugian penurunan nilai	775
i. Pendapatan lainnya	3,010
2. Beban Operasional Selain Bunga	161,161
a. Penurunan nilai wajar aset keuangan	0
i. Surat berharga	0
ii. Kredit	0
iii. Spot dan derivatif	0
iv. Aset keuangan lainnya	0
b. Peningkatan nilai wajar liabilitas keuangan	0
c. Kerugian penjualan aset keuangan	0
i. Surat berharga	0
ii. Kredit	0
iii. Aset keuangan lainnya	0
d. Kerugian transaksi spot dan derivatif (realised)	0
e. Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	66,772
i. Surat berharga	0
ii. Kredit	66,772
iii. Pembiayaan syariah	0
iv. Aset keuangan lainnya	0
f. Kerugian terkait risiko operasional	0
g. Kerugian dari penyertaan dengan equity method	0
h. Komisi/provisi/fee dan administrasi	81
i. Kerugian penurunan nilai aset lainnya (non keuangan)	13,127
j. Beban tenaga kerja	41,807
k. Beban promosi	1,147
l. Beban lainnya	38,227
Pendapatan (Beban) Operasional Selain Bunga Bersih	(144,955)
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>(51,988)</b>
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	
1. Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	3
2. Keuntungan (kerugian) penjabaran transaksi valuta asing	0
3. Pendapatan (beban) non operasional lainnya	(2,680)
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	<b>(2,687)</b>
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK</b>	<b>(54,675)</b>
4. Pajak Penghasilan	4,800
a. Taksiran pajak tahun berjalan	4,800
b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	0
<b>LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN 1)</b>	<b>(59,475)</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>	
1. Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	0
a. Keuntungan revaluasi aset tetap	0
b. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	0
c. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	0
d. Lainnya	0
e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	0
2. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	0
a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	0
b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	0
c. Bagian efektif dari lindung nilai arus kas	0
d. Lainnya	0
e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	0
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>(59,475)</b>
<b>TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT</b>	<b>0</b>

(dalam jutaan)	
POS POS	INDIVIDUAL
<b>I. TAGIHAN KOMITMEN</b>	<b>0</b>
1. Fasilitas pinjaman yang belum ditarik	0
a. Rupiah	0
b. Valuta Asing	0
2. Posisi pembelian spot dan derivatif yang masih berjalan	0
3. Lainnya	0
<b>II. KEWAJIBAN KOMITMEN</b>	<b>280,012</b>
1. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	278,408
a. BUMN	0
i. Committed	0
- Rupiah	0
- Valuta Asing	0
ii. Uncommitted	0
- Rupiah	0
- Valuta Asing	0
b. Lainnya	278,408
i. Committed	0
ii. Uncommitted	278,408
2. Fasilitas kredit kepada bank lain yang belum ditarik	1,604
a. Committed	0
- Rupiah	0
- Valuta Asing	0
b. Uncommitted	1,604
- Rupiah	1,604
- Valuta Asing	0
3. Irrevocable L/C yang masih berjalan	0
a. L/C luar negeri	0
b. L/C dalam negeri	0
4. Posisi penjualan spot dan derivatif yang masih berjalan	0
5. Lainnya	0
<b>III. TAGIHAN KONTINJENSI</b>	<b>4,511</b>
1. Garansi yang diterima	0
a. Rupiah	0
b. Valuta Asing	0
2. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	4,511
a. Bunga kredit yang diberikan	4,344
b. Bunga lainnya	167
3. Lainnya	0
<b>IV. KEWAJIBAN KONTINJENSI</b>	<b>2,367</b>
1. Garansi yang diberikan	2,135
a. Rupiah	2,135
b. Valuta Asing	0
2. Lainnya	232